

各 位

会 社 名 株式会社 エー・ディー・ワークス  
 代表者名 代表取締役社長 田中 秀夫  
 (JASDAQ・コード3250)

問合せ先 取締役 最高財務責任者 CFO 細谷 佳津年  
 電話番号 03-4500-4200

業績予想との差異ならびに通期業績予想の修正に関するお知らせ

平成24年3月期(平成23年4月1日～平成24年3月31日)の第2四半期累計期間(平成23年4月1日～平成23年9月30日)の業績について、平成23年5月12日に公表した業績予想と、本日公表の第2四半期連結累計期間の実績において、下記のとおり差異が生じたのでお知らせいたします。

また、平成23年5月12日に公表した平成24年3月期通期業績予想を、下記のとおり修正いたしますのでお知らせいたします。

記

1. 平成 24 年 3 月期 連結業績予想の修正等

(1) 第 2 四半期 (累計) (平成 23 年 4 月 1 日～平成 23 年 9 月 30 日)

(単位：百万円)

	売 上 高	営 業 利 益	経 常 利 益	四半期純利益	1株当たり四半期純利益
前回予想 (A)	4,600	357	280	167	円 銭 1,209.55
実績値 (B)	5,512	187	117	46	343.29
増減額 (B-A)	912	△169	△162	△120	—
増 減 率	19.8%	△47.3%	△58.2%	△72.0%	—
(ご参考) 前期第2四半期実績 (平成23年3月期第2四半期)	3,494	336	277	158	1,159.88

(2) 通期 (平成 23 年 4 月 1 日～平成 24 年 3 月 31 日)

(単位：百万円)

	売 上 高	営 業 利 益	経 常 利 益	四半期純利益	1株当たり四半期純利益
前回予想 (A)	10,000	768	600	354	円 銭 2,563.95
今回修正 (B)	10,000	538	400	209	1,561.73
増減額 (B-A)	0	△230	△200	△145	—
増 減 率	0%	△29.9%	△33.3%	△41.0%	—
(ご参考) 前期実績 (平成23年3月期)	9,328	666	526	300	2,189.40

## 2. 平成 24 年 3 月期 個別業績予想の修正等

### (1) 第 2 四半期 (累計) (平成 23 年 4 月 1 日～平成 23 年 9 月 30 日)

(単位：百万円)

	売 上 高	経 常 利 益	四半期純利益	1株当たり四半期純利益
前回予想 (A)				円 銭
	3,680	258	151	1,093.66
実績値 (B)	4,352	133	65	483.62
増減額 (B-A)	672	△124	△85	—
増 減 率	18.3%	△48.4%	△56.9%	—

### (2) 通期 (平成 23 年 4 月 1 日～平成 24 年 3 月 31 日)

(単位：百万円)

	売 上 高	経 常 利 益	四半期純利益	1株当たり四半期純利益
前回予想 (A)				円 銭
	8,000	561	329	2,382.88
今回修正 (B)	8,000	388	200	1,494.48
増減額 (B-A)	0	△173	△129	—
増 減 率	0%	△30.8%	△39.2%	—
(ご参考) 前期実績 (平成 23 年 3 月期)	7,408	430	243	1,769.63

## 3. 業績予想との差異について

東日本大震災の影響により、当社グループが予想していた以上に、不動産に対する買い控えムードが生じました。これを受けて平成 24 年 3 月期第 2 四半期累計期間においては、当初想定していた利益率が確保できる物件への入れ替えが先決と考え、震災前に仕入を行った販売用不動産については、早期に販売価格の見直しを行い、販売活動に注力し順調に販売が行われました。

以上の結果、当第 2 四半期連結累計期間につきまして、売上高は業績予想値に対し 19.8%増の 5,512 百万円、経常利益は同 58.2%減の 117 百万円となりました。

## 4. 通期業績予想の修正について

平成 24 年 3 月第 2 四半期末の販売用不動産につきましては、前述のとおり当第 2 四半期累計期間において販売活動に注力した結果、順調かつ早期に販売が行われ、在庫が少なくなっている状況であります。

第 3 四半期会計期間(平成 23 年 10 月 1 日～平成 23 年 12 月 31 日)におきましては、販売用不動産の一層の仕入活動に注力し、在庫の拡充を行うことにより、第 4 四半期会計期間(平成 24 年 1 月 1 日～平成 24 年 3 月 31 日)は前年同期以上の利益基準まで回復する見込みであります。

以上の結果、平成 24 年 3 月期(平成 23 年 4 月 1 日～平成 24 年 3 月 31 日)連結業績予想につきましては、売上高は業績予想から変更せず 10,000 百万円、経常利益は同 33.3%減の 400 百万円を見込んでおります。

以上

※上記業績予想は、本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したもので、実際の業績は今後様々な要因により変動することがあります。