



平成 21 年 12 月 28 日

各 位

会社名 テ ラ 株 式 会 社  
代表者名 代表取締役社長 矢崎 雄一郎  
(コード番号：2191)  
問合せ先 取締役管理本部長 山本 龍平  
T E L 0 3 - 6 2 7 2 - 6 4 7 7

## 固定資産の取得に関するお知らせ

当社は、平成 21 年 12 月 28 日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の取得を決議しましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 取得の理由

当社は、平成 21 年 11 月 18 日付リリース「医療法人社団 医創会との新規提携契約を締結」で公表いたしましたとおり、同医療法人が兵庫県神戸市に開設するクリニックに対し、樹状細胞ワクチン療法\*を中心とする当社独自のがん治療技術・ノウハウ「アイマックスがん治療（免疫最大化がん治療：Immune maximizing therapy for cancer）」の提供を行うための開院支援および設備の貸与を目的として開院に必要なクリニックの設備・細胞培養施設等の固定資産を取得することといたしました。

#### 2. 取得資産の内容

##### (1) 取得資産の概要

資産の内容および所在地	取得価額	現況
兵庫県神戸市中央区加納町四丁目 4 番 17 号 ニッセイ三宮ビル 13 階 クリニックの設備・細胞培養施設等	約 150 百万円	空室

##### (2) 取得による損益

今後、取得による損益が発生した場合、速やかに開示いたします。

##### (3) 決済方法

自己資金による。

#### 3. 取得の日程

取締役会決議 平成 21 年 12 月 28 日  
工事契約締結日 平成 21 年 12 月 28 日  
物件引渡予定日 平成 22 年 2 月 25 日

#### 4. 今後の見通し

本件につき、開院するクリニックについては物件引渡予定日が平成22年2月のため、平成21年12月期の業績に与える影響はありません。

以 上

\* 樹状細胞ワクチン療法・・・本来、血液中に数少ない樹状細胞（体内に侵入した異物を攻撃する役割を持つリンパ球に対して、攻撃指令を与える司令塔のような細胞）を体外で大量に培養し、患者のがん組織や人工的に作製したがんの特徴を持つ物質（がん抗原）の特徴を認識させて体内に戻すことで、樹状細胞からリンパ球にがんの特徴を伝達し、そのリンパ球にがん細胞のみを狙って攻撃させる新しいがん免疫療法です。いわゆる「がんワクチン」のひとつであり、自己の細胞を用いるため、副作用はほとんどないと言われています。